SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- dalej zwana „SIWZ"

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - dalej zwane „postępowaniem" - jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - *Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), dalej zwanej „Pzp".

Nazwa nadana zamówieniu:

Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: „*Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy*" zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie „*zaprojektuj i wybuduj*"

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): **PO VII WB 261.5.2018**

Zatwierdzam

dnia 30 maja 2018 r.

Prokurator Okręgowy

Łukasz Harpula

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ 1. Nazwa oraz adres zamawiającego

ROZDZIAŁ 2. Tryb udzielenia zamówienia

ROZDZIAŁ 3. Opis przedmiotu zamówienia

ROZDZIAŁ 4. Termin wykonania zamówienia

ROZDZIAŁ 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia

ROZDZIAŁ 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia

ROZDZIAŁ 7. Zasady składania oświadczeń i dokumentów oraz wyboru oferty

ROZDZIAŁ 8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

ROZDZIAŁ 9. Wymagania dotyczące wadium

ROZDZIAŁ 10. Termin związania ofertą

ROZDZIAŁ 11. Opis sposobu oceny ofert

ROZDZIAŁ 12. Miejsce oraz termin składania ofert

ROZDZIAŁ 13. Opis sposbu obliczenia ceny.

ROZDZIAŁ 14. Opis kryteriów, którymi będzie się kierował zamawiający przy ocenie ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

ROZDZIAŁ 15. Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

ROZDZIAŁ 16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

ROZDZIAŁ 17. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

ROZDZIAŁ 18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia .

ROZDZIAŁ 19. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ 20. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny

ROZDZIAŁ 21. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

ROZDZIAŁ 22. Informacje o zastosowaniu aukcji elektronicznej

ROZDZIAŁ 23. Wymagania o, których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp

ROZDZIAŁ 24. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

ROZDZIAŁ 25. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru oferty.

ROZDZIAŁ 26. Załączniki do SIWZ.

1. **Nazwa oraz adres zamawiającego.**

Prokuratura Okręgowa w Rzeszowie,
adres: ul. Hetmańska 45d, 35-078 Rzeszów, woj. podkarpackie;tel.17 50 61 200, fax: 17 50 61 203;
adres email: sekretariat@rzeszow.po.gov.pl,
adres strony internetowej: www.rzeszow.po.gov.pl,
NIP: 813 27 03 518, REGON: 000000402;
Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30.

2. **Tryb udzielenia zamówienia.**

Przetarg nieograniczony.

3. **Opis przedmiotu zamówienia.**

3.1. Zamówienie publiczne dotyczy „Opracowania projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: „*Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy*" zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie „*zaprojektuj i wybuduj*"". Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej z funkcją podgrzewania (remont istniejącej instalacji wentylacji mechanicznej), docieplenie stropu i ścian szczytowych poddasza wełną mineralną i/lub metodą wdmuchiwania oraz wymiana opraw oświetleniowych w budynku wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, zlokalizowanym przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy na działkach o numerach ewidencyjnych 311/3, 325/1 i 325/2 obr. 1 w Dębicy.

3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w **załączniku nr 7 do SIWZ**.

3.3. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

3.4. Nomenklatura Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych kod CPV:

71.00.00.00-8 /Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne/
71.32.00.00-7 /Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania/
45.33.12.10-1 /Instalowanie wentylacji/
45.00.00.00-7 /Roboty budowlane/
31.52.00.00-7 /Lampy i oprawy oświetleniowe/

3.5. Z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa o treści wynikającej z SIWZ oraz oferty wykonawcy, zgodnie z załączonym wzorem stanowiącym **załącznik nr 3 do SIWZ**.

3.6. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem. W tym celu prosi się o kontakt telefoniczny z upoważnionym pracownikiem jednostki prokuratury:

Panią kier. Renatą Gwóźdź – Prokuratura Rejonowa w Dębicy; tel. 17 50 61 400.

3.7. Wszystkie informacje przedstawione w SIWZ są przeznaczone wyłącznie do przygotowania oferty i nie mogą być wykorzystywane w innym celu oraz udostępniane osobom nie uczestniczącym w postępowaniu.

4. **Termin wykonania zamówienia.**

Nie dłużej niż 24 tygodnie od daty podpisania umowy.

5. **Warunki udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia.**

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

5.2 Warunki udziału w postępowaniu.

5.2.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
c) zdolności technicznej lub zawodowej

– określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

5.2.2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

5.2.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5.2.4. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

5.2.5. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

5.2.6. W przypadku wykonawców występujących wspólnie żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania, a warunki udziału określone w pkt. 5.3.1. i 5.3.2. mogą spełniać łącznie.

5.3. Określenie warunków udziału w postępowaniu.

5.3.1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. b) SIWZ, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia co najmniej 1 000 000 PLN.

5.3.2. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. c) SIWZ, jeżeli wykaże, że:

a) w okresie ostatnich 5 lat (w odniesieniu do robót budowlanych, jak i usług), przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie:

– co najmniej 1 (jedną) dokumentację wielobranżową dotyczącą wykonania robót budowlanych obejmującą <u>między innymi</u> instalację wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej oraz instalację oświetleniową w obiekcie budowlanym o pow. całkowitej ok. 610 m^2,

– co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 200 000 zł brutto i obejmującą między innymi instalację wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej oraz instalację oświetleniową w obiekcie.

b) dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia publicznego, które posiadają uprawnienia do projektowania bez ograniczeń:

– min. 1 osoba w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (główny projektant, projektant koordynator), legitymująca się minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym i wykonała co najmniej 1 (jeden) projekt: budowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy

lub remontu (budynku) obiektu administracyjno – biurowego,

- min. 1 osoba w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, legitymująca się minimum 5- letnim doświadczeniem zawodowym i wykonała co najmniej 1 (jeden) projekt wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej w budynku administracyjno – biurowym,
- min. 1 osoba w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, legitymująca się minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym i wykonała co najmniej 1 (jeden) projekt instalacji elektrycznej oświetlenia wnętrz w budynku administracyjno – biurowym.

oraz legitymują się aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Architektów i/lub do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

c) dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia publicznego i które skieruje do realizacji zadania:

- kierownika budowy – 1 (jedna) osoba posiadająca: uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, minimum 5-letnie doświadczenie w nadzorowaniu i kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiada doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy realizacji co najmniej 1 (jednego) zakończonego protokołem odbioru końcowego zamówienia (kontraktu) o złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia,
- kierownika robót branży budowlanej – 1 (jedna) osoba posiadająca: uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, minimum 3-letnie doświadczenie w nadzorowaniu i kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiada doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót budowlanych przy realizacji co najmniej 1 (jednego) zakończonego protokołem odbioru końcowego zamówienia (kontraktu) o złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia,
- kierownika robót branży sanitarnej – 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń i legitymująca się minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym w kierowaniu przedmiotowymi robotami instalacyjnymi,
- kierownika robót branży elektrycznej – 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, legitymująca się minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym w kierowaniu przedmiotowymi robotami instalacyjnymi, i które legitymują się aktualną przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Uwaga:

- Zgodnie z art. 12a *Prawa budowlanego* który odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. *o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* (Dz. U. z 2016 r. poz. 65 z późn. zm.) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA).

- zamawiający dopuszcza łączenie dwóch lub więcej z ww. funkcji przez jedną osobę, pod warunkiem posiadania przez osobę wszystkich wymaganych uprawnień i doświadczenia,
- doświadczenie zawodowe ustala się licząc lata kalendarzowe łącznie z rokiem uzyskania uprawnień włącznie,
- za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- obowiązek posiadania zaświadczenia o wpisie do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego nie dotyczy osób posiadających uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących przed 1 stycznia 1995 r.

5.4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5.5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5.6. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 Pzp.

5.7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

5.8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 5.4. SIWZ, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego: zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 5.3.1. oraz 5.3.2. SIWZ. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

5.8.1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

5.8.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

5.8.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

5.8.4. czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5.9. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 6.5.1. do 6.5.5. SIWZ.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. b) SIWZ, zamawiający żąda od wykonawcy: dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

6.2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

6.3. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 5.2.1. lit. c) SIWZ, zamawiający żąda od wykonawcy:

6.3.1. wykazu, **wg załącznika nr 5 do SIWZ**, usług związanych z wykonaniem dokumentacji projektowych i wykonaniem robót budowlanych (dla postępowania prowadzonego w trybie „zaprojektuj i wybuduj") wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi i roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

6.3.2. wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w tym odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z niezbędnymi informacjami i oświadczeniem Wykonawcy dotyczących tych osób, zgodnego z formularzem stanowiącym **załącznik nr 6 do SIWZ**.

6.4. Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

6.5. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

6.5.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp, wystawionej nie wcześniej niż **6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**;

6.5.2. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż **3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem

zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

6.5.3 zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż **3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

6.5.4. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp;

6.5.5. oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (Dz. U. z 2016 r. poz. 716);

6.5.6. oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

6.6. Zgodnie z art. 24 ust. 11 Pzp wykonawca, w terminie **3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji dotyczących kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, przekazuje zamawiającemu - oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. **Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp** stanowi **Załącznik nr 2 do SIWZ**.

6.7. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.5. SIWZ:

6.7.1. pkt 6.5.1. - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21

6.7.2. pkt 6.5.2. do 6.5.4. - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

6.8. Dokumenty, o których mowa w pkt 6.7.1. i 6.7.2. lit. b) SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż **6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert** albo wniosków o dopuszczenie do udziału

w postępowaniu. Dokument, o którym mowa w pkt 6.7.2. lit. a) SIWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż **3 miesiące przed upływem tego terminu**.

6.9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.7. SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 6.8. SIWZ stosuje się.

6.10. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

6.11. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 6.5.1. SIWZ, składa dokument, o którym mowa w pkt 6.7.1. SIWZ, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 6 Pzp. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 6.9. SIWZ zdanie pierwsze stosuje się.

6.12. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

6.13. Zgodnie z art. 24 ust. 8 Pzp wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6.14. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 Pzp.

6.15. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 6.5.1. do 6.5.5. SIWZ.

7. Zasady składania oświadczeń i dokumentów oraz wyboru oferty.

7.1. Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega

wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. **Oświadczenie** stanowi **Załącznik nr 4 do SIWZ.**

7.2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenia dotyczące tych podmiotów.

7.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

7.4. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia z postępowania, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. *o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 570 z późn. zm.).

7.5. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców – informacje należy podać w **„Formularzu ofertowym"** który stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ.**

7.6. Zgodnie z art. 26 ust. 2 Pzp zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego oraz brak podstaw wykluczenia.

7.7. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

7.8. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 6 (tj. składanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu) i § 7 (składanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o których mowa w pkt 6.7. SIWZ) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane* (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) - w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

7.9. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 6 (tj. składanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu) i § 7 (składanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o których mowa w pkt 6.7. SIWZ) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

7.10. W przypadku, o którym mowa w pkt 7.8. SIWZ zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów.

7.11. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

7.12. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 7.11. SIWZ, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

7.13. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

7.14. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7.15. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

7.16. Jeżeli wykonawca nie złoży, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego lub brak podstaw wykluczenia, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

7.17. Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

7.18. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp.

7.19. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

7.20. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

8.1. W postępowaniu komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada

2012 r. - *Prawo pocztowe* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1481), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. *o świadczeniu usług drogą elektroniczną* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1219).

8.2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. *o świadczeniu usług drogą elektroniczną*, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.3. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest:

8.3.1. w sprawie procedury: Joanna Cynarska: **e-mail**: zamowienia@rzeszow.po.gov.pl, **numer faksu**: 17 50 61 203

8.3.2. w sprawie przedmiotu zamówienia: Jerzy Ogorzałek **e-mail**: zamowienia@rzeszow.po.gov.pl, **numer faksu**: 17 50 61 203

8.4. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z wykonawcami za pośrednictwem telefonu.

9. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. Termin związania ofertą.

10.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

10.3. Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a Pzp zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wykonawca nie wyrazi zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą.

11. Opis sposobu przygotowywania ofert.

11.1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

11.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym.

11.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

11.4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

11.5. Wzór **„Formularza oferty"** stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ.**

11.6. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.

11.7. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.

11.8. Wykonawca może złożyć jedną ofertę na zamówienie.

11.9. Ofertę sporządza się w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez wykonawcę w ofercie błędy i omyłki w zapisach - przed jej złożeniem - poprawia się przez skreślenie

dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.

11.10. Ofertę należy przygotować tak, by z zawartością oferty nie można było zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

11.11. Zaleca się, aby wykonawca zbroszurował ofertę oraz ponumerował jej strony.

11.12. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

11.13. Wykonawca składa ofertę w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie musi zawierać oznaczenie:

Oferta złożona w przetargu nieograniczonym na **Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: *„Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy"* zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie *„zaprojektuj i wybuduj"*.**

Oznaczenie sprawy: PO VII WB 261.5.2018. Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.

11.14. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. W przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje. Oświadczenie o wycofaniu oferty, wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, która musi zawierać oznaczenie:

Oświadczenie o wycofaniu oferty złożonej w przetargu nieograniczonym na **Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: *„Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy"* zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie *„zaprojektuj i wybuduj"*.**

Oznaczenie sprawy: PO VII WB 261.5.2018 . Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.

Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres wykonawcy, treść oświadczenia wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.

11.15. W przypadku zmiany oferty wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę zmienia, określając zakres tych zmian. Oświadczenie o zmianie oferty wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu, która musi zawierać oznaczenie:

Oświadczenie o zmianie oferty złożonej w przetargu nieograniczonym na **Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: *„Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy"* zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie *„zaprojektuj i wybuduj"***

Oznaczenie sprawy: PO VII WB 261.5.2018 . Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.

Oświadczenie o zmianie oferty musi zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz podpis wykonawcy.

11.16. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W takim przypadku wykonawca oznacza informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa klauzulą „tajemnica przedsiębiorstwa - nie udostępniać". Wykonawca nie może zastrzec nazwy (firmy) oraz jego adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w jego ofercie.

11.17. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Informacje należy podać w **„Formularzu ofertowym"**, który stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

12.1. Miejsce i termin składania ofert:

12.1.1. miejsce składania ofert: Biuro Podawcze Prokuratury Okręgowej w Rzeszowie, ul. Hetmańska 45d, 35-078 Rzeszów

12.1.2. termin składania ofert: do dnia **14 czerwca 2018 r. do godz. 10.00**

12.2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

12.2.1. miejsce otwarcia ofert: w siedzibie Zamawiającego - sala konferencyjna nr 31, parter

12.2.2. termin otwarcia ofert: w dniu **14 czerwca 2018 r. o godz. 11.00**

12.3. Jeżeli w ofercie wykonawca poda cenę napisaną słownie inną niż cenę napisaną cyfrowo, podczas otwarcia ofert zostanie podana cena napisana słownie.

12.4. Zgodnie z art. 86 ust. 5 Pzp niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

12.4.1. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

12.4.2. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

12.4.3. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

12.5. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

13. Opis sposobu obliczenia ceny.

13.1. Opis sposobu obliczenia ceny określa **„Formularz cenowy"** stanowiący **załącznik nr 1A do SIWZ**.

13.2. Cenę należy podać do dwóch miejsc po przecinku.

13.3. Rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.

13.4. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.

13.5. Zgodnie z art. 91 ust. 3a Pzp jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę usługi, której świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując jej wartość bez kwoty podatku.

14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wagi tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

14.1. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego.

14.2. Ocenie ofert podlegają tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.

14.3. Kryterium oceny ofert i jego znaczenie oraz opis sposobu oceny ofert:

14.3.1. **kryterium „Cena":** znaczenie kryterium **C - 60 % = 60 pkt;**

Oferty, które nie podlegają odrzuceniu z postępowania zostaną ocenione w zakresie kryterium „Cena" wg wzoru:

C = CN/CB × 60 pkt

gdzie: C – ilość punktów w kryterium - cena,
CN – cena najniższa,
CB – cena badana

14.3.2 **kryterium „Termin realizacji": znaczenie kryterium Tr – 20% = 20 pkt**

Oferty nie podlegające odrzuceniu z postępowania zostaną ocenione w zakresie kryterium „Termin realizacji" w następujący sposób:

a) **termin realizacji 24 tygodnie – 0 pkt**

b) **termin realizacji 22 tygodnie – 10 pkt**

c) **termin realizacji 20 tygodni – 20 pkt**

Maksymalną liczbę 20 punktów uzyska oferta wykonawcy, który oświadczy na „Formularzu oferty" że zrealizuje przedmiot zamówienia w terminie 20 tygodni włącznie licząc od daty podpisania umowy.

14.3.3 **kryterium „Termin gwarancji i rękojmi": znaczenie kryterium Tgr – 20% = 20 pkt**

Oferty nie podlegające odrzuceniu z postępowania zostaną ocenione w zakresie kryterium „Termin gwarancji i rękojmi" w następujący sposób:

a) **termin gwarancji i rękojmi 36 miesięcy – 0 pkt**

b) **termin gwarancji i rękojmi 48 miesięcy – 10 pkt**

c) **termin gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 20 pkt**

Maksymalną liczbę 20 punktów uzyska oferta wykonawcy, który oświadczy na „Formularzu oferty" że udziela 60 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od daty odbioru końcowego zadania.

W oferowanym okresie gwarancji i rękojmi wykonawca zapewni wykonywanie przeglądów serwisowych w terminach i zakresach wymaganych przez producentów urządzeń, instalacji lub systemów bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.

14.4. Zamawiający dokona wyboru oferty tego z wykonawców, którego oferta uzyska w wyniku oceny najwyższą liczbę punktów. Przyznanie punktów poszczególnym ofertom odbędzie się w oparciu o następujący wzór:

Ocena oferty = C + Tr + Tgr

gdzie: C – liczba punktów za kryterium: cena oferty brutto
Tr – liczba punktów za kryterium: termin realizacji
Tgr – liczba punktów za kryterium: termin gwarancji i rękojmi

15. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

15.1. W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy składa:

15.1.1. pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,

15.1.2. umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta tych wykonawców zostanie wybrana (oryginał dokumentu lub notarialnie poświadczona kopia),

15.1.3. dokumenty stanowiące podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo Budowlane* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) osób wymienionych w **załączniku nr 6 do SIWZ**, a w szczególności:

a) kserokopie uprawnień budowlanych lub w przypadku osób, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na podstawie ustawy *o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* (Dz. U. z 2016 r. poz. 65 z późn. zm.), kserokopie decyzji w sprawie uznania ich kwalifikacji do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w wymaganym niniejszym postępowaniem zakresie,

b) zaświadczenie o wpisie do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (obowiązek posiadania zaświadczenia o wpisie do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego nie dotyczy osób posiadających uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących przed 01.01.1995 r.),

c) zaświadczenie o aktualnym wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego,

15.1.4. pisemne oświadczenie o zobowiązaniu do ubezpieczenia przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni od podpisania umowy i na czas realizacji robót, na wartość nie mniejszą niż 100% wartości zamówienia wynikającą z oferty Wykonawcy, od ryzyk budowy tj. szkód wynikających ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń losowych w tym ognia, wody, huraganu, w odniesieniu do robót, budynków, obiektów, materiałów, sprzętu oraz innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu zamówienia (umowy),

15.1.5. dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

15.1.6. pisemne zobowiązanie wskazanego w ofercie kierownika budowy do sporządzenia w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy lub zapewnienia sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych w zakresie przedmiotu zamówienia i zawartej umowy oraz przekazania 1 egz. oryginału Zamawiającemu.

Plan BIOZ winien zostać opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 *w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz. U. 2003, Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).

15.1.7. podpisaną klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych, która będzie stanowiła integralną część umowy. Wzór klauzuli stanowi załącznik nr. 8 do SIWZ.

16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

16.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

16.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. ryczałtowej ceny oferty brutto** (w zaokrągleniu do pełnych 100 zł w dół), najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

16.3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy za pomocą środków przewidzianych w art. 148 ust. 1 Pzp.

16.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **46 1130 1105 0005 2170 0990 0001**

16.5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

16.6. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. W przypadku stwierdzenia konieczności usunięcia wad przez Wykonawcę, zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia ich usunięcia stwierdzonego protokołem.

16.7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30 % wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady liczonego od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

16.8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady odbywać się będzie według zasad określonych w KC.

17. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego **stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ.**

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

18.1. Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przepisów wykonawczych do niej jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp.

18.2. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 179 ust.2 Pzp. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Pzp czynności

19. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art.67 ust. 1 pkt 6 Pzp.

20. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

21. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN].

22. Informacja o zastosowaniu aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej

23. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp.

Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, osób wykonujących roboty budowlane. Wykonawca składa stosowne oświadczenie w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   a) oświadczenie wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
   b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z 29.8.1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
5) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego

dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.

6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

24. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

25. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy określa wzór umowy **stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.**

26. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", Prokuratura Okręgowa w Rzeszowie informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Prokuratura Okręgowa w Rzeszowie z siedzibą przy ul. Hetmańskiej 45d, 35-078 Rzeszów*
  tel. 17 50 61 200 , fax 17 50 61 203 , e-mail: sekretariat@rzeszow.po.gov.pl
- Inspektorem Ochrony Danych osobowych w *Prokuraturze Okręgowej w Rzeszowie* jest Pan Wojciech Pieniążek
  tel. 17 50 61 258 , e-mail iod@rzeszow.po.gov.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie zaprojektuj i wybuduj" sygnatura PO VII WB 261.5.2018 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego ;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp";
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w

postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  – nie przysługuje Pani/Panu:
– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
– **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

27. Niżej wymienione załączniki do SIWZ stanowią jej treść:

1) **Załącznik nr 1 do SIWZ** – formularz oferty,
2) **Załącznik nr 1A do SIWZ** – formularz cenowy,
3) **Załącznik nr 2 do SIWZ** – wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp,
4) **Załącznik nr 3 do SIWZ** - wzór umowy,
5) **Załącznik nr 4 do SIWZ** - oświadczenie
6) **Załącznik nr 5 do SIWZ** - wykaz usług,
7) **Załącznik nr 6 do SIWZ** -wykaz osób,
8) **Załącznik nr 7 do SIWZ** -opis przedmiotu zamówienia
9) **Załącznik nr 8 do SIWZ** - klauzula informacyjna

Załącznik nr 1 do SIWZ
PO VII WB 261.5.2018

miejscowość /data: .....

FORMULARZ OFERTY

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa .....

Siedziba (adres) .....

Nr telefonu/faksu .....

Nr NIP..... Nr REGON .....

Dane dotyczące Zamawiającego:

Prokuratura Okręgowa w Rzeszowie
ul. Hetmańska 45d
35-078 Rzeszów
NIP 813-27-03-518

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „*Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy*" zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie „*zaprojektuj i wybuduj*"**.

1. W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę :

   Brutto ..... zł,

   Słownie: ..... zł,

   zgodnie z załączonym „Formularzem cenowym" stanowiącym załącznik nr 1A do SIWZ

   Powyższa cena zawiera obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

2. Oświadczamy, że w podanej cenie uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia.
3. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie ..... tygodni licząc od daty podpisania umowy (termin wykonania przedmiotu umowy).
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami.
5. Oświadczam/y, że do wykonania robót budowlanych kierujemy wszystkich pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą we wskazanym w SIWZ okresie tj. 30 dni licząc od terminu składania ofert.
7. Oświadczamy, że zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO [1] wobec osób fizycznych , od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postepowaniu *.

*- Należy wykreślić jeżeli wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust.4 lub art.14 ust.5 RODO .

[1]- rozporządzenie parlamentu europejskiego i radu (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1).

10. Oświadczamy, że udzielamy ..... miesięcy gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanego przedmiotu zamówienia, licząc od daty odbioru końcowego zadania i obejmującej całość wykonanych projektów wykonawczych oraz całość wykonanych robót budowlano – instalacyjnych.
11. **Oświadczamy, że w całym zadeklarowanym okresie gwarancji i rękojmi zapewniamy wykonywanie przeglądów serwisowych w terminach i zakresach wymaganych przez producentów urządzeń, instalacji lub systemów przez nas wbudowanych, bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.**
12. Oferta nie zawiera/zawiera*) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

    .....

    .....

    .....
13. Następujące części zamówienia zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom**):

    .....

    .....

    .....

    W przypadku, gdy część zamówienia zostanie powierzona podwykonawcom, ponosimy pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie całości zamówienia.

*) *niepotrzebne skreślić*

**) *nie wypełnienie punktu 10 oznacza, iż Wykonawca zamierza zrealizować całe zamówienie siłami własnymi*

Data: .....

.....	.....
(pieczątka firmowa wykonawcy)	(własnoręczne podpis/y i pieczęcie imienne osoby /osób/ umocowanej/umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

Załącznik nr 1A do SIWZ
PO VII WB 261.5.2018

miejscowość /data: .....

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa .....

Siedziba (adres) .....

Nr telefonu/faksu .....

Nr NIP..... Nr REGON .....

Wymaga się aby dokument był złożony wraz z ofertą.

FORMULARZ CENOWY

określenie ceny oferty za przedmiot zamówienia na: „opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: *Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy* zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie *zaprojektuj i wybuduj*" w rozbiciu na poszczególne zakresy usługi i robót według kalkulacji wykonawcy

	Zakres prac	Wartość zakresu netto (w zł)	Podatek VAT (w zł)	Wartość zakresu brutto (w zł)
1.	**Projekt/y wykonawcze**			
2.	**Roboty branży budowlanej**			
3.	**Roboty branży sanitarnej**			
4	**Roboty branży elektrycznej**			
5.	**AKPiA wentylacji**			
	Ogółem(1+2+3+4+5):			

Oświadczamy, że w podanych cenach uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia.

Data: .....

.....
(pieczątka firmowa wykonawcy)

.....
(własnoręczne podpis/y i pieczęcie imienne osoby /osób/ umocowanej/umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

Załącznik nr 2 do SIWZ
PO VII WB 261.5.2018

miejscowość /data: .....

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wymaga się aby dokument był złożony w terminie wynikającym z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/
Informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej*).

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym o udzielenie zamówienia publicznego na.: **„Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: *Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy* zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie *zaprojektuj i wybuduj*"** w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – *Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), oświadczam, że :

1. **Należę do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 229 z późn.zm.):

Lp.	Podmiot (Nazwa i adres)
1.	
2.	
3.	
4.	

oraz składam wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postepowaniu.

Data: .....

.....
(pieczątka firmowa wykonawcy)

.....
(własnoręczne podpis/y i pieczęcie imienne osoby /osób/ umocowanej/umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

---

2. Nie należę do tej samej grupy kapitałowej

Data: .....

.....
(pieczątka firmowa wykonawcy)

.....
(własnoręczne podpis/y i pieczęcie imienne osoby /osób/ umocowanej/umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

***) – wykonawca wypełnia pkt 1 albo pkt 2**

Załącznik nr 3 do SIWZ
PO VII WB 261.5.2018

- W Z Ó R -

UMOWA Nr 261/5/2018

na opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: **„Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy"** zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie **„zaprojektuj i wybuduj"**

zawarta w dniu **... ..... 2018 r.** pomiędzy:

Prokuraturą Okręgową w Rzeszowie
35-078 Rzeszów, ul. Hetmańska 45d

którą reprezentuje:

Łukasz Harpula – Prokurator Okręgowy w Rzeszowie

i który oświadcza, że podmiot który reprezentuje posiada numer **NIP**: 813-27-03-518, **Regon**: 000000402, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym,**

a:

.....

reprezentowanym przez:

1) ..... - .....

2) ..... - .....

którzy oświadczają, że podmiot, który reprezentują prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną w ..... pod nr: ..... prowadzonym przez ..... oraz, że jest płatnikiem podatku VAT numer **NIP:** .....-.....-.....-....., **Regon:** ....., zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, w dalszej części zwanych łącznie **Stronami**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego wyboru Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie projektu wykonawczego (dokumentacji projektowej) i realizacja robót budowlanych zadania pn.: „Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy" w trybie „zaprojektuj i wybuduj" i w zakresie remontu istniejącej instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej z funkcją podgrzewania, docieplenia stropu i ścian szczytowych poddasza wełną mineralną i/lub metodą wdmuchiwania oraz wymiana istniejących opraw oświetleniowych, w budynku wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, zlokalizowanym przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy na działkach o numerach ewidencyjnych 311/3, 325/1 i 325/2 obr. 1 w Dębicy.
2. Opracowana dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie niezbędne szczegóły rozwiązań technicznych koniecznych do realizacji na jej podstawie robót budowlanych oraz wystarczających do prawidłowego wykonania całości robót nią objętych i określonych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami technicznej wiedzy budowlanej.
3. Związane z realizacją przedmiotu umowy roboty winny zostać wykonane zgodnie z opracowanymi projektami wykonawczymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami

technicznymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, wytycznymi i wszelkimi zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji zadania.

4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki finansowe i techniczne potrzebne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz dysponuje odpowiednią ilością stosownie wykwalifikowanych osób.
6. Integralną część umowy stanowi złożona w postępowaniu oferta Wykonawcy wraz z załącznikami, w zakresie zgodnym z treścią niniejszej umowy.

§ 2

ZAKRES RZECZOWY UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych w następujących zakresach rzeczowych:
   1) instalacje sanitarne:
      a) rozbiórki i demontaże urządzeń i przewodów istniejącej wentylacji mechanicznej,
      b) wywóz i utylizacja materiałów i urządzeń pochodzących z demontażu i rozbiórki,
      c) remont i uruchomienie wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej z funkcją podgrzewania.
   2) instalacje elektryczne:
      a) zasilanie wentylacji mechanicznej,
      b) wymiana opraw oświetleniowych w budynku – dobór zostanie dokonany z uwzględnieniem wymaganego normowego natężenia oświetlenia dla pomieszczeń i stanowisk pracy w biurach wg PN-EN 12464-1:2004: *Światło i oświetlenie*,
      c) wywóz i utylizacja elektrośmieci w postaci opraw oświetleniowych i źródeł światła (świetlówek).
   3) AKPiA wentylacji.
   4) branża budowlana:
      a) niezbędne roboty rozbiórkowe,
      b) wykonanie pomostów roboczych na poddaszu budynku opartych na istniejącej konstrukcji stalowej dachu,
      c) zabudowy i obudowy kanałów wentylacji mechanicznej płytami gipsowo – kartonowymi na systemowej konstrukcji nośnej,
      d) zabezpieczenie przejść kanałów wentylacyjnych przez przegrody budowlane,
      e) docieplenie stropu i ścian szczytowych poddasza wełną mineralną i/lub metodą wdmuchiwania (grubość izolacji zgodną z obowiązującymi normami określi wykonawca w opracowanym projekcie wykonawczym),
      f) naprawa uszkodzeń i ubytków powstałych w trakcie realizacji zadania,
      g) malowanie wszystkich pomieszczeń (kolor biały i kolory pastelowe),
      h) wymiana zabrudzonych przez gryzonia płyt sufitu podwieszonego na czyste,
      i) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki w tym zniszczona przez gryzonia istniejąca izolacja poddasza z wełny mineralnej,
      j) remont pomieszczenia na wymiennik ciepła.
2. Projekt wykonawczy, o którym mowa powyżej winien uwzględniać pełną specyfikę zamawianych robót, wszelkie rysunki i opisy oraz wymagane prawem opinie i uzgodnienia, jeżeli przepisy prawa tego wymagają.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i złożenia w imieniu Zamawiającego do odpowiedniego organu administracji architektoniczno – budowlanej zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych

stanowiących przedmiot zamówienia i nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę, jeżeli przepisy prawa tego wymagają.

4. Projekt wykonawczy, o którym mowa powyżej, sporządzony zostanie w wersji papierowej i dostarczony Zamawiającemu w dwóch (2) kompletnych egzemplarzach oraz zaopatrzony w pisemne oświadczenie, że został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, normami i że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykonawca dostarczy także Zamawiającemu jeden egzemplarz projektu wykonawczego w wersji elektronicznej na płycie CD (wszystkie pliki zapisane w formacie „pdf").
6. Wykonawca oświadcza, że przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy opracowanej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia.
7. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszego zamówienia, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („Prawa Autorskie").
8. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, bez konieczności składania przez Wykonawcę odrębnego oświadczenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez dodatkowego wynagrodzenia, na następujących polach eksploatacji:
   1) wielokrotna realizacja na podstawie dokumentacji określonej w niej inwestycji
   2) zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskietki, CD-romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetooptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
   3) wprowadzanie do pamięci komputera,
   4) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w internecie i w innej sieci komputerowej,
   5) wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
   6) wykorzystanie do postępowania o udzielenie zamówienia na realizację przedmiotu objętego projektem, przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa,
   7) dokonywanie przez Zamawiającego dowolnych zmian w dokumentacji projektowej według potrzeb Zamawiającego
9. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich Praw Autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców, lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie Prawa Autorskie.
10. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu Praw Autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

§ 3

TERMINY REALIZACJI

Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej i wykonania na jej podstawie robót budowlanych:

1) rozpoczęcie – z dniem podpisania umowy,
2) zakończenie – nie później niż ..... tygodni/e od daty podpisania umowy.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy :

1) dokonywanie uzgodnień z Wykonawcą co do zakresu, rodzaju materiałów i urządzeń zastosowanych w dokumentacji projektowej,
2) odbiór wykonanego projektu wykonawczego, o ile jest zgodny z umową i spełnia wszelkie wymogi wynikające z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
3) wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy (protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy),
4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
5) odebranie wykonanych robót, o ile odpowiadają obowiązującym wymogom,
6) zapłata ustalonej należności za wykonany przedmiot umowy, zgodnie z § 9 umowy,
7) zawiadomienie Wykonawcy, w przypadku gdy dysponent środków finansowych zawiesza Zamawiającemu finansowanie, z którego są dokonywane płatności na jego rzecz, o takim zawieszeniu, w terminie 7 dni od otrzymania od dysponenta środków finansowych zawiadomienia o zawieszeniu.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

1) wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 i §2 niniejszej umowy z najwyższą starannością, profesjonalnie, dobrze jakościowo, bez wad i niedoróbek i zgodnie z obowiązującymi przepisami,
2) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, odstępstw, sprawdzeń i odbiorów,
3) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje,
4) zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji związanych z przedmiotem umowy, w posiadanie których wszedł wykonując zamówienie,
5) na bieżąco usunięcie wad dokumentacji, w tym usunięcia jej braków, dokonania jej uzupełnień bądź wprowadzenia w niej innych zmian - w przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do tej dokumentacji przez Zamawiającego lub inne uprawnione Organy - bez dodatkowego wynagrodzenia.

2. Projekt wykonawczy winien zostać opracowany przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności:

1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.),
2) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)
3) ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 r. *o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (tj. Dz. U. z 2018 poz. 419 z późn. zm.),
4) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego* (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.),

5) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)

wraz z uzyskaniem wszystkich pozwoleń, odstępstw, decyzji i uzgodnień koniecznych do realizacji na jego podstawie robót budowlanych jeżeli przepisy prawa tego wymagają

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji architektoniczno – konstrukcyjnej w niezbędnym zakresie umożliwiającym wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej,
4. Z chwilą rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji robót związanych z przedmiotem umowy, przyjmuje on na siebie obowiązki określone obowiązującymi przepisami prawa w tym ustawy – Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.) oraz Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. 1332 z późn. zm.).
5. Prace wykonywane będą w czynnym obiekcie biurowym Prokuratury Rejonowej w Dębicy, którego funkcjonowanie poza obszarem robót nie będzie i nie może być ograniczane. Wykonawca na bieżąco będzie uzgadniał ze wskazanym w umowie przedstawicielem Zamawiającego harmonogram prowadzenia robót oraz ustalał udostępnianie mu poszczególnych pomieszczeń.
6. Wykonawca przewidzi w zakresie i kosztach robót przygotowanie pomieszczeń do remontu poprzez zabezpieczenie mebli, a w razie konieczności wyniesienie ich z pomieszczenia oraz ponowne wniesienie i ustawienie, a także zabezpieczenie podłóg, okien i wyposażenia jak też przywrócenie pomieszczeń po wykonaniu w nich prac remontowych do stanu z przed przekazania ich do realizacji przedmiotu zamówienia (stanu z przed przekazania frontu robót).
7. Z uwagi na okoliczność, że prace będące przedmiotem niniejszego zamówienia realizowane będą w czynnym obiekcie biurowym, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia miejsc objętych robotami budowlanymi celem umożliwienia funkcjonowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, a w szczególności zabezpieczenia zdrowia i życia osób przebywających wokół wydzielonego terenu robót budowlanych.
8. Termin wykonywania głośnych i uciążliwych prac w budynku będzie każdorazowo uzgadniany ze wskazanym w umowie przedstawicielem Prokuratury Rejonowej w Dębicy.
9. Wykonawca zapewnia na czas prowadzenia robót przestrzeganie warunków bezpieczeństwa na terenie objętym pracami, utrzymywanie go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składowanie w miejscach wyznaczonych wszelkich urządzeń pomocniczych, sprzętu i materiałów. Materiały pochodzące z demontażu winny być usuwane na bieżąco z terenu prowadzonych prac i wywożone do utylizacji. Składowanie materiałów przeznaczonych do wbudowania winno być ograniczone do niezbędnego minimum. Postój samochodów Wykonawcy na terenie posesji Zamawiającego będzie ograniczany wyłącznie na czas załadunku i wyładunku po wcześniejszym zgłoszeniu osobom upoważnionym wskazanym w treści umowy.
10. Roboty związane z realizacją przedmiotu umowy winny zostać wykonane zgodnie z opracowanym i uzgodnionym branżowo projektem wykonawczym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, wytycznymi i wszelkimi zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji zadania.
11. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej na dzień rozpoczęcia wykonywania robót budowlano - instalacyjnych, do opracowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót. Harmonogram robót należy wykonać przy zachowaniu 2-tygodniowego cyklu realizacji przedmiotu umowy.
12. Z uwagi na fakt, że prace wykonywane będą w czynnym obiekcie biurowym prokuratury, Wykonawca przystępując do wykonania robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zobowiązany jest w szczególności do:

    1) należytego zabezpieczenia terenu na którym prowadzone są prace zgodnie z obowiązującymi

przepisami bhp i ppoż., utrzymanie terenu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, utrzymanie należytego porządku na trasie prowadzonych robót,

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za teren prowadzonych robót od chwili rozpoczęcia ich realizacji do czasu odbioru końcowego przedmiotu przez Zamawiającego.

2) uzyskania zgody właściwego organu na ewentualne czasowe zajęcia pasa drogowego i/lub chodników – koszty ewentualnego zajęcia pasa drogowego i/lub chodników należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym,
3) wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i ppoż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież – Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane nie przestrzeganiem przez jego pracowników przepisów bhp i ppoż.,
4) zapewnienia nadzoru technicznego nad realizowanymi robotami oraz nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy,
5) zatrudnienia do kierowania robotami kadry inżynieryjno – technicznej posiadającej przewidziane prawem uprawnienia i zezwolenia,
6) koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców, w przypadku gdy część robót zostanie zlecona podmiotom trzecim – Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszystkich osób pracujących przy realizacji zamówienia i jest zobowiązany do egzekwowania prawa od wszystkich uczestników procesu budowlanego,
7) przekazania zrealizowanego przedmiotu zamówienia Zamawiającemu,
8) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności aprobat i atestów na wbudowane materiały i urządzenia, świadectw jakości, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów lub deklaracji własności materiałów (deklaracji zgodności z obowiązującymi normami), sporządzonych w języku polskim instrukcji obsługi, konserwacji, eksploatacji lub użytkowania zastosowanych urządzeń, protokołów prób i pomiarów oraz przekazanie ich Zamawiającemu przy odbiorze końcowym,
9) pokrycia kosztów płatnych prób, badań, odbiorów technicznych i uruchomienia pracy urządzeń pozostających w związku z realizacją przedmiotu zamówienia,
10) opracowania (wykonania) własnym staraniem i na własny koszt kompletnej dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszelkie ewentualne zmiany wprowadzone w trakcie realizacji oraz skompletowanie dokumentów odbiorowych i przekazanie ich Zamawiającemu na dzień zgłoszenia gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego,
11) całkowitego uporządkowania terenów, na których prowadzone były prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia jak też innych zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę,
12) w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części, do ich naprawy i doprowadzenie do stanu poprzedniego.
13) pokrycie ewentualnych szkód wyrządzonych z jego winy w trakcie realizacji przedmiotu umowy użytkownikom sąsiadujących posesji.

13. Zastosowane przez Wykonawcę materiały i wyroby, winny odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w szczególności określonych w:
    1) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo Budowlane* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
    2) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o wyrobach budowlanych* (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.),
    3) ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. *o systemie oceny zgodności* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1226 z późn. zm.).
14. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres realizacji umowy zatrudni na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w warunkach określonych w art. 22 § 1 *Kodeks Pracy* (tj. praca określonego rodzaju na rzecz pracodawcy, wykonywania pod kierownictwem pracodawcy oraz

w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę). Do czynności tych Zamawiający zalicza czynności budowlane realizowane własnym sprzętem Wykonawcy lub ręcznie, polegające na: obsłudze urządzeń, maszyn i sprzętu budowlanego oraz wykonywanie pozostałych prac budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia, z wyłączeniem osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (w tym kierownika budowy i kierowników robót). Powyższe zobowiązanie dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców.

15. Zamawiający ma prawo w każdym czasie do weryfikacji wszystkich osób realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy pod kątem ich zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę.
16. Nie dotrzymanie przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w ust. 14 powyżej będzie skutkowało możliwością naliczenia przez Zamawiającego kar umownych.
17. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w miejscach realizowanych robót w związku z prowadzonymi pracami, jak również za brak odpowiedniego ich zabezpieczenia.
18. Wykonawca na bieżąco będzie usuwał z terenu budowy materiały pochodzące z demontażu, wyburzeń i rozbiórek oraz wywoził je do utylizacji (np. oprawy oświetleniowe, świetlówki, przewody i urządzenia wentylacyjne, wełna mineralna), zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności zasadach określonych w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 21 z późn. zm.). Wykonawca udokumentuje Zamawiającemu fakt wywozu i przekazania materiałów porozbiórkowych do utylizacji – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopie dowodów przekazania materiałów porozbiórkowych do utylizacji zostaną dołączone do dokumentów odbioru końcowego zadania.

§ 6

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania na czas realizacji robót aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej OC na kwotę nie mniejszą niż 1 (jeden) mln zł oraz ubezpieczenia przedmiotu umowy od ryzyk budowy, zawartego w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy i na czas realizacji robót, na kwotę w wysokości nie mniejszej niż 100% wynagrodzenia umownego brutto, w związku z przejściem na Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za:
   1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
   2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń losowych w tym ognia, wody, huraganu, w odniesieniu do robót, budynków, obiektów, materiałów, sprzętu oraz innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
2. Dokument potwierdzający ubezpieczenie przedmiotu umowy od ryzyk budowy Wykonawca przedstawia Zamawiającemu pod rygorem wstrzymania płatności jego wynagrodzenia i odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
3. Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczenia oraz opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużania odpowiednich polis lub dokumentów ubezpieczeniowych i przedkładania ich Zamawiającemu bez wezwania, pod rygorem wstrzymania płatności jego wynagrodzenia i odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 7

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Osobą odpowiedzialną za kierowanie pracami projektowymi (główny projektant, projektant koordynator) stanowiącymi przedmiot umowy oraz bieżące kontakty z Zamawiającym po stronie Wykonawcy jest: .....
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: .....

   Kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych, do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych i przekazania 1 egz. oryginału Zamawiającemu.
3. Wykonawca ustanawia kierowników robót dla branż występujących w zadaniu w osobach:

   1) ..... – kierownik robót branży budowlanej,
   2) ..... – kierownik robót branży sanitarnej,
   3) ..... – kierownik robót branży elektrycznej,

   Osoby wymienione w ust. 1 do 3 muszą posiadać wymagane uprawnienia i kwalifikacje. Kierownik budowy/kierownicy robót branżowych wykonują swoje czynności zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo Budowlane* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).
4. Osobami odpowiedzialnymi za bieżące kontakty z Wykonawcą po stronie Zamawiającego są:

   1) Małgorzata Dobrzańska – Prokuratura Okręgowa w Rzeszowie
   2) Renata Gwóźdź – Prokuratura Rejonowa w Dębicy
   3) Jerzy Ogorzałek – Prokuratura Okręgowa w Rzeszowie

§ 8

PODWYKONAWSTWO

1. **Wymagania ogólne**:

   1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy zgodnie ze złożoną w toku postępowania ofertą.
   2) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za całość wykonanych robót budowlanych zgodnie z zawartą umową na wykonanie przedmiotu zamówienia, jak również za jakość, terminowość, zgodność z dokumentacją projektową oraz bezpieczeństwo robót wykonanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców – Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za działania, zaniechania lub uchybienia własne.
   3) W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy z podwykonawcami zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum.
   4) W przypadku, w którym Wykonawcą jest konsorcjum każdy członek konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum wobec podwykonawcy i dalszych podwykonawców.
   5) W przypadku projektu umowy oraz umowy o podwykonawstwo sporządzonych w języku obcym, projekty te oraz umowy należy przedkładać Zamawiającemu wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.
   6) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b „ustawy", w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej „ustawy", Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie

zamówienia.

7) Z uwagi na fakt, że umowa Zamawiającego z Wykonawcą dopuszcza wypłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w częściach (dwie faktury częściowe, w tym jedna za opracowaną i przekazaną Zamawiającemu dokumentację projektową w postaci projektów wykonawczych, do łącznej wysokości 80% wartości umownej oraz jednej faktury końcowej na wartość nie mniejszą niż 20% wartości umownej) wystawianych po odbiorze i na podstawie protokołu odbioru, zakończonych etapów i/lub elementów robót w poszczególnych branżach występujących w zadaniu oraz na podstawie faktury końcowej po odbiorze całości przedmiotu umowy:
   a) warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, biorącym udział w realizacji odebranych robót,
   b) w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, wstrzymuje się odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty i do czasu przedstawienia przez Wykonawcę tychże dowodów zapłaty, nie biegną terminy określone w postanowieniach umowy dotyczące warunków płatności w stosunku do Wykonawcy, a Wykonawcy nie przysługują za ten okres odsetki ustawowe.

2. **Przedkładanie i akceptacja umów o podwykonawstwo**:
   1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji umowy z Zamawiającym, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
   2) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego
   3) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
   4) Zamawiający, w terminie 7 dni od daty otrzymaniu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy:
      a) nie spełniającej wymagań określonych w ustępie 3 niniejszego rozdziału,
      b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
   5) Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od daty otrzymaniu projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
   6) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem, przez obydwie Strony umowy, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych .
   7) Zamawiający, w terminie 7 dni od daty otrzymaniu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy

o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w punkcie 3 niniejszego ustępu.

8) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w wyżej wymienionym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

9) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Strony umowy, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których wartość przekracza 20 000 zł.

10) W przypadku stałej współpracy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą obowiązek przedstawienia umowy o podwykonawstwo powstaje z chwilą przekroczenia sumy kolejnych umów o podwykonawstwo progu 20 000 zł.

11) W przypadku, o którym mowa w punkcie 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy albo usługi, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, w wysokości 500,00 złotych za każde naruszenie.

12) Powyższą procedurę stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

3. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo:

1) Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać postanowienia w szczególności dotyczące:
   a) oznaczenia stron umowy,
   b) szczegółowego zakresu robót budowlanych,
   c) wartości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wyrażonej w PLN (każdy inny sposób rozliczenia musi być przeliczony i wyrażony w pieniądzu w walucie polskiej),
   d) terminu płatności, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury, rachunku podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
   e) terminu realizacji,
   f) warunków ppoż. oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

2) Powyższe informacje nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa.

3) Postanowienia umowy o podwykonawstwo w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy będą uwzględniały w szczególności poniższe założenia:
   a) podwykonawca lub dalszy podwykonawca przed przystąpieniem do robót zapozna się z opracowanym przez Wykonawcę planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
   b) realizacja robót będzie odbywać się z uwzględnieniem środków bezpieczeństwa określonych przez Wykonawcę oraz obowiązującymi przepisami prawa, tak aby nie były wykonywane w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych,
   c) umowa o podwykonawstwo będzie określać wzajemne zobowiązania stron w zakresie utrzymywania wszelkich urządzeń zabezpieczających, socjalnych oraz sprzętu i odpowiedniej odzieży dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego,
   d) strony umowy o podwykonawstwo zobowiązane są do zapewnienia bezpiecznej eksploatacji sprzętu (maszyn, urządzeń, narzędzi), w szczególności poprzez wyposażenie sprzętu w urządzenia

ostrzegawcze oraz zapewnienie obsługi sprzętu przez osoby posiadające uprawnienia wymagane prawem,

e) wszystkie prace w sąsiedztwie i nad sieciami energetycznymi będą prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

4) Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:

a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego odbioru wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę robót i od podpisania przez niego protokołu odbioru robót obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

b) warunkujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego,

c) określających karę umowną za nieterminowe wykonanie zobowiązania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę jako karę za opóźnienia – kary takie można określać jedynie jako kary za zwłokę,

d) nakazujących podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancje bankową/ubezpieczeniową lub inną formę przewidzianą w przepisach prawa, w szczególności ustawy *Prawo zamówień publicznych.*

4. Bezpośrednia zapłata:

1) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

2) Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4) Zapłata następuje w walucie, w której rozliczana jest umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

5) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

6) W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie, Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

7) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub z wszelkich innych wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

8) Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego powyżej.

9) konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy.

5. **Przepisy niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy bądź dalszego podwykonawcy, wynikających z przepisów art. 647.1 *Kodeksu Cywilnego*.**

§ 9

WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIA FINANSOWE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają niezmienne w całym okresie ważności umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... **zł** brutto.

   (słownie złotych: ..... 00/100)

   Powyższe wynagrodzenie zawiera obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

2. Wartość przedmiotu umowy określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty własne Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, jak również koszty wymaganych prawem ewentualnych uzgodnień zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi na podstawie dwóch (2) faktur, wystawianych po odbiorze dokumentacji projektowej w postaci projektów wykonawczych i zakończonych poszczególnych etapów i elementów robót w poszczególnych branżach (branży budowlanej, branży sanitarnej i branży elektrycznej) oraz na podstawie faktury końcowej wystawionej po odbiorze całości przedmiotu umowy, wolnego od wad.

4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru wykonanych projektów wykonawczych, protokół odbioru poszczególnych etapów i elementów robót, dla poszczególnych branż występujących w zadaniu, zatwierdzony i podpisany przez branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany oraz zatwierdzony przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego i przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego wraz z kompletem dokumentacji odbiorowej określonej w § 10 ust. 9 umowy oraz zestawieniem wartości wykonanych robót, o którym mowa w ust. 5 poniżej.

5. Wykonawca uszczegółowi zestawienie kosztów zadania, tworząc tabelę elementów, na podstawie której opracuje protokoły finansowego zaawansowania robót (zestawienia wartości wykonanych robót) oddzielnych dla poszczególnych branż występujących w zadaniu tj. branży budowlanej, branży sanitarnej i branży elektrycznej. Protokoły, o których mowa, po ich zatwierdzeniu i podpisaniu przez branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, będą podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ostatecznego zatwierdzenia wzoru i treści protokołów finansowego zaawansowania robót.

6. Zapłata za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę. I tak :
   1) wartość dokumentacji projektowej i zafakturowanych robót nie może w sumie przekroczyć 80% wartości zamówienia,
   2) faktura końcowa, na wartość nie mniejszą niż 20% wartości zamówienia, zostanie wystawiona przez Wykonawcę i zapłacona przez Zamawiającego po zakończeniu wszelkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego zadania wolnego od wad.
7. Zapłata następuje przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
8. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego.
9. Wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane w ramach niniejszej umowy prace nie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania całości należnego wynagrodzenia od Zamawiającego pod warunkiem należytego udokumentowania rozliczenia się z podwykonawcami za wykonane przez nich, w ramach zawartej umowy o podwykonawstwo, prace.
11. W przypadku prac wykonanych przez podwykonawców, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy, na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo
12. Zamawiający będzie uprawniony do zatrzymania wynagrodzenia Wykonawcy, w części dotyczącej zakresu prac zrealizowanych przy pomocy podwykonawców, do czasu udokumentowania przez niego rozliczenia się z podwykonawcami za wykonane przez nich prace.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
16. Zapłata następuje w walucie, w której rozliczana jest umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

20. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego powyżej.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy łączącej Wykonawcę z Zamawiającym, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy.

§ 10

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
   1) odbiór wykonanej dokumentacji projektowej, o ile jest kompletna, zgodna z umową i spełnia wszelkie wymogi wynikające z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa,
   2) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
   3) odbiór wykonanych etapów lub elementów robót,
   4) odbiór końcowy,
   5) odbiór ostateczny.
2. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy, w postaci wpisu do dziennika budowy lub protokołu.
3. Odbioru wykonanych etapów lub elementów robót dokonuje się w celu prowadzenia bieżących rozliczeń. Dokonanie odbioru wykonanych etapów lub elementów robót następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę „protokołu zaawansowania robót", o którym mowa w § 9 ust. 4 i 5, zatwierdzanego każdorazowo przez branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całość robót objętych niniejszą umową.
5. Gotowość do odbioru końcowego, potwierdzona przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, Wykonawca zgłasza Zamawiającemu odrębnym pismem.
6. Zamawiający wyznaczy odbiór końcowy w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania pisma od Wykonawcy i powoła komisję odbiorową.
7. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru końcowego o wyznaczonym terminie i miejscu ciąży na Zamawiającym.
8. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy oraz Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego.
9. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu na dzień zgłoszenia odbioru końcowego dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia.

   Na komplet dokumentacji odbiorowej składać się będą w szczególności:
   1) protokoły z przewidzianych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów technicznych,
   2) atesty i deklaracje własności materiałów (deklaracje zgodności) na wbudowane materiały,
   3) certyfikaty bezpieczeństwa na wbudowane materiały,
   4) projekty powykonawcze dla branż występujących w zadaniu,
   5) komplet instrukcji obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń, sporządzonych w języku polskim
   6) gwarancje producentów na wbudowane urządzenia,
   7) potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dowodów wywozu i przekazania materiałów porozbiórkowych do utylizacji,
   8) pisemna gwarancja udzielona Zamawiającemu przez Wykonawcę, na wykonany przedmiot umowy.

10. Nie dostarczenie dokumentów wymienionych w ust. 9 powyżej lub brak kompletu dokumentów traktowane będzie jako brak gotowości do odbioru końcowego.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego komisja stwierdzi, że przedmiot odbioru z powodu wad nie nadaje się do odbioru, Zamawiający odmawia odbioru z winy Wykonawcy.
12. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone przez komisję odbiorową wady nie nadające się do usunięcia – Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami KC, może:
    1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej itp.,
    2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem - żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi wyznaczając w tym celu dodatkowy termin, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w umowie,
    3) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi – odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i naliczyć kary umowne, o których mowa w dalszej części umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, Zamawiający może złożyć w terminie do 30 dni od bezskutecznego upływu terminu o którym mowa w ust. 15 pkt 2 powyżej.
13. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. W przypadku bezskutecznego upływu terminu – niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami *Kodeksu Cywilnego* (KC) – Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie ich usunięcia stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.
14. Na czas usuwania wad, o których mowa w ust. 13, czynności odbiorowe zostaną przerwane, a ich wznowienie nastąpi po ponownym pisemnym zgłoszeniu Wykonawcy gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.
15. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie zdoła usunąć w uzgodnionym czasie wad, o których mowa w ust. 13, zachowując prawo do kar umownych i odszkodowania Uzupełniającego.
16. Z czynności odbioru końcowego Strony sporządzą protokół w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron. Wszelkie czynności podczas dokonania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad będą zawarte w protokole odbioru końcowego podpisanym przez członków komisji odbiorowej (upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przy udziale Inspektorów Nadzoru).
17. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego pisemnie, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
18. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi. W razie stwierdzenia wad, w trakcie tych przeglądów, ustali terminy ich usunięcia. Zastosowanie mają zasady określone w § 11 niniejszej umowy.
19. Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy i Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w formie protokołu ostatecznego odbioru, po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości. Zwalnia on Wykonawcę z wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, a dotyczących usuwania wad.

§ 11

ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU GWARANCJI ORAZ RĘKOJMI ZA WADY

1. Strony ustalają iż okres rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy odpowiada okresowi obowiązywania gwarancji jakości, z tym zastrzeżeniem, że okres ten nie może być w żadnym wypadku krótszy niż wynikający z przepisów Kodeksu Cywilnego. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotowej umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym z zastrzeżeniami jak w niniejszym paragrafie. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie według zasad określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Uprawnienie Zamawiającego w tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na jej podstawie.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy, obejmującej całość wykonanej dokumentacji projektowej i robót objętych niniejszą umową.
4. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji i rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin ich usunięcia.
5. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający – niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami KC, będzie zobowiązany naliczyć karę umowną zgodnie z § 13 niniejszej umowy oraz domagać się ich usunięcia od Wykonawcy względnie może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej, a powstałymi z tego tytułu kosztami obciążyć Wykonawcę.
7. Terminy usunięcia ujawnionych wad będzie określał Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, informując o nich Wykonawcę.
8. **Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielając gwarancji jakości i rękojmi za wady, liczonych od daty odbioru końcowego i przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, na wszystkie wykonane roboty budowlane oraz na wszystkie urządzenia zainstalowane w ramach realizacji tej umowy, <u>zapewnił w tym okresie wykonywanie przeglądów serwisowych</u> w terminach i zakresach wymaganych przez producentów urządzeń, instalacji lub systemów bez dodatkowych kosztów ze strony Zamawiającego.**

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
   1) Wykonawca nie ubezpieczy budowy na zasadach opisanych w § 6 i nie przedłoży w terminie 7 dni od daty podpisania umowy dokumentów potwierdzających to ubezpieczenie.
   2) Wykonawca nie rozpoczął prac projektowych, nie rozpoczął realizacji robót budowlanych bądź zaniechał realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności w przypadku, kiedy przerwał wykonywanie robót i nie wznawia ich realizacji, pomimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych – odstąpienie od umowy następuje wówczas po upływie 7 dni od dnia wezwania do rozpoczęcia lub kontynuacji robót,
   3) realizacja lub zakończenie całości przedmiotu umowy opóźnia się z przyczyn zależnych od Wykonawcy o więcej niż 7 dni kalendarzowych albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może odstąpić od umowy, powierzając poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu wykonawcy na koszt i ryzyko

Wykonawcy – odstąpienie od umowy następuje po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy dla skorygowania zaniedbań i naruszeń,

4) Wykonawca wykonuje roboty przy pomocy podwykonawców, co do których nie wyczerpał wymogów opisanych w § 8 umowy.
5) został zgłoszony wniosek o upadłość Wykonawcy lub nastąpiło rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź dokonano zajęcia jego majątku.

4. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony są zobowiązane do następujących czynności:
   1) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych prac i robót według daty odstąpienia od umowy, oraz określą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane prace. Zamawiający określi datę przeprowadzenia inwentaryzacji prac wykonanych przez Wykonawcę w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy,
   2) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umowa, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
   3) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 7 dni,
   4) Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie Strona, z przyczyn której doszło do odstąpienia od umowy,
   5) Wykonawca usunie z terenu prowadzonych robót obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały stanowiące jego własność w terminie do 7 dni po terminie przerwania robót.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, obowiązany jest do:
   1) dokonania odbioru robót przerwanych,
   2) dokonania zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
   3) odkupienia materiałów i urządzeń, na podstawie wykazu o którym mowa w ust. 5 pkt 2 niniejszego paragrafu, chyba że zapasy przekraczają potrzeby przedmiotu umowy, a zakup ich nie został zatwierdzony na piśmie przez Zamawiającego.

§ 13

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 9 ust. 1 niniejszej umowy,
   2) w przypadku zaniechania realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, przerwania wykonywania robót i nie wznawiania ich realizacji, pomimo wezwań Zamawiającego – przez okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych – 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9, ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
   3) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9, ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki po upływie terminu odbioru końcowego,

4) w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
5) za brak ważności dokumentów ubezpieczeniowych Wykonawcy i/lub za każdy dzień zwłoki w opłaceniu składek ubezpieczeniowych – w wysokości 0,05% wartości umownej robót ustalonej w § 9 ust. 1 za każdy dzień pozostawania przez Wykonawcę bez ubezpieczenia lub braku ubezpieczenia budowy,
6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 500,00 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
8) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości ustawowych odsetek za nieterminową zapłatę,
9) za brak zapłaty należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynagrodzenia w wysokości 0,1% należnego im wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki po upływie terminu zapłaty,
10) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 500,00 złotych.
11) za niezatrudnienie pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę na dzień rozpoczęcia realizacji robót budowlanych, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w zatrudnieniu pracowników

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1, z zastrzeżeniem przepisu art. 145 ustawy *Prawo zamówień publicznych*
3. Niezależnie od kar umownych określonych w ust. 1, Zamawiający może domagać się odszkodowania uzupełniającego za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych KC.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających zapłatę kar umownych, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłacenia w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
5. W przypadku konieczności naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 14

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Dla zapewnienia należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości brutto robót objętych umową tj. ..... zł, (słownie złotych: .... /100) w formie ..... , w dniu zawarcia umowy.
3. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane tj. w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego zadania od Wykonawcy robót. W przypadku stwierdzenia konieczności usunięcia wad przez Wykonawcę robót budowlanych, zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia ich usunięcia stwierdzonego protokołem.

4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30 % wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady Wykonawcy robót, tj. w ciągu 15 dni od daty ostatecznego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy od Wykonawcy robót. Odbiór ostateczny nastąpi po upływie terminu udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi na roboty budowlano – instalacyjne, licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Podane wyżej terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy rozpoczynają swój bieg po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze od Wykonawcy robót oraz w okresie rękojmi.

§ 15

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
   1) **zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy** związanej:
      a) ze zmianą osób reprezentujących Strony umowy, w sytuacji, kiedy nastąpi zmiana osób mogących składać oświadczenia woli w imieniu reprezentowanej Strony,
      b) ze zmianą osób pełniących funkcje głównego projektanta, kierownika budowy lub kierowników robót mogąca wyniknąć:
         - z przyczyn losowych, na pisemny wniosek Wykonawcy,
         - z wadliwie wykonywanych funkcji i obowiązków przez którąś z tych osób, na pisemny wniosek Zamawiającego,

         Zmiana osób pełniących samodzielne funkcje techniczne na budowie, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie *Prawo Budowlane* i SIWZ wymaga każdorazowo akceptacji Zamawiającego.
   2) **zmiany terminu realizacji umowy** (zmiana terminu rozpoczęcia i/lub terminu zakończenia realizacji umowy) wynikającej z:
      a) ograniczenia zakresu dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy, wynikającego ze zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
      b) konieczności przedłużenia terminu wykonania umowy w sytuacjach gdy:
         - niemożność dotrzymania terminu umownego wynika, z przyczyn niezależnych od Strony, a w szczególności w przypadku opóźnienia w wydaniu przez organy administracji państwowej lub inne podmioty wymaganych decyzji, uzgodnień, zezwoleń, jeżeli wystąpi konieczność uzyskania od organów administracji państwowej lub innych podmiotów dodatkowych decyzji, uzgodnień, pozwoleń, niezbędnych do realizacji zadania,
         - zawieszenia finansowania w sytuacji gdy dysponent środków finansowych zawiesza Zamawiającemu finansowanie, z którego są dokonywane płatności na rzecz Wykonawcy,
   3) **zmiany wysokości ceny (wynagrodzenia Wykonawcy)** wynikającej z:

a) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynikającego ze zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z dotychczasową realizacją przedmiotu umowy.

b) urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT na roboty i usługi budowlane,

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy, **nie stanowiącej zmiany jej istotnych postanowień, z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp**, w następującym zakresie:
   1) Zamawiający dopuszcza zmianę wykonania części zamówienia, przewidzianych przez Wykonawcę do powierzenia podwykonawcom – przez Wykonawcę i jednocześnie dopuszcza możliwość zrealizowania część zamówienia, które Wykonawca zamierzał wykonać osobiście – przez podwykonawcę.
   2) zastosowanie mają odpowiednie przepisy § 8 dotyczące zmiany podwykonawcy,
   3) powyższe nie może skutkować zmianą terminu wykonania zamówienia ani też zmianą wysokości ceny zamówienia (wynagrodzenia Wykonawcy).
3. W przypadku wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 1 pkt 2, termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniej zmianie, o czas niezbędny do wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z tym, że zmiany nie mogą naruszać odpowiednich uregulowań *Prawa zamówień publicznych.*
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 15 niniejszej umowy.
3. Rozstrzygnięcie sporów wynikłych przy wykonaniu niniejszej umowy Strony umowy zgodnie poddają Sądowi Powszechnemu właściwemu wg siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy *Kodeksu Cywilnego* oraz ustawy– *Prawo zamówień publicznych* i ustawy *Prawo budowlane*.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy oraz do nie wykorzystywania dla własnych celów, wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, a związanych z metodą zlecanych prac jak też sposobem i techniką ich wykonywania. Zobowiązanie to dotyczy między innymi informacji technicznych, technologicznych, handlowych i organizacyjnych itp. Zobowiązaniem zachowania tajemnicy objęte są też informacje dotyczące Zamawiającego, a uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, za wyjątkiem informacji opublikowanych, ogólnodostępnych i urzędowo podanych do publicznej wiadomości bądź też tych, które muszą zostać ujawnione ze względu na obowiązujące przepisy prawa.
6. Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**

Załącznik nr 4 do SIWZ
PO VII WB 261.5.2018

miejscowość /data: .....

ZAMAWIAJACY

.....

.....

(nazwa (firma) oraz adres zamawiającego)

WYKONAWCA

.....

.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy)

reprezentowany przez:

.....

.....

Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - *Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: „opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: *Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy* zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie *zaprojektuj i wybuduj*"

Ja, niżej podpisany oświadczam, co następuje:

1. **Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.**
   Oświadczam, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt ..... ogłoszenia o zamówieniu oraz ust. 5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. **Wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, gdy wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów na warunkach określonych w art. 22a Pzp.**

   Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez zamawiającego w pkt ..... ogłoszenia o zamówieniu oraz ust. 5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia polegam na zasobach następującego podmiotu / następujących podmiotów:
   .....
   .....
   .....

   Zgodnie z § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) w celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, przedstawiam następujące dokumenty, które określają:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu:
2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego:
3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego:
4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

Wykaz dokumentów:

a) .....
b) .....
c) .....
d) .....
e) .....

3. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania wykonawcy.

Oświadczam, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp.

Oświadczam, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 Pzp .

4. Wykazanie, że podjęte przez wykonawcę środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności w sytuacji, gdy wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Pzp.

Oświadczam, że wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Pzp. TAK/NIE*)

*) *-niepotrzebne skreślić*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z tym, iż wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Pzp, wykonawca przedstawia następujące dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności:

1) .....
2) .....
3) .....

(należy opisać okoliczności czynu wykonawcy stanowiącego podstawę wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Pzp oraz podać dowody, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności)

5. Wykazanie, że nie zachodzą wobec innego podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 1 Pzp podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 Pzp.

Oświadczam, że wobec niżej wymienionych innych podmiotów, o których mowa w art. 22a ust. 1 Pzp, na których zasoby wykonawca powołuje się w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 Pzp:

1) .....
2) .....

6. **Wykazanie, że nie zachodzą wobec podwykonawców podstawy wykluczenia.**

Oświadczam, że wobec niżej wymienionych podwykonawców nie zachodzą podstawy wykluczenia.

1) .....
2) .....
3) .....

7. **Oświadczenie o nie przedstawianiu informacji wprowadzających w błąd zamawiającego, przedstawianiu wymaganych dokumentów oraz nie podejmowaniu bezprawnych działań.**

Oświadczam, że:

1) wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz że nie zataił tych informacji;
2) wykonawca jest w stanie przedstawić wymagane dokumenty;
3) wykonawca w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa nie przedstawił informacji wprowadzających w błąd zamawiającego, mogących mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
4) wykonawca bezprawnie nie wpływał oraz nie próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacji poufnych, mogące dać wykonawcy przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Data: .....

.....	.....
(pieczątka firmowa wykonawcy)	(własnoręczne podpis/y i pieczęcie imienne osoby /osób/ umocowanej/umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

Załącznik nr 5 do SIWZ
PO VII WB 261.5.2018

miejscowość /data: .....

.....
(pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH NALEŻYCIE USŁUG i ROBÓT
w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem składania ofert,
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia [zł]	Wielkość zamówienia [m^2]	Daty wykonania usługi/roboty: rozpoczęcie - zakończenie	Odbiorca usługi /Podmiot na rzecz którego usługa została wykonana/
	DOKUMENTACJA:				
1.					
	ROBOTA BUDOWLANA:				
1.					

UWAGA:
Do wykazu należy dołączyć dokumenty, potwierdzające, iż ww. usługi i roboty zostały wykonane należycie.

Data: .....

..... (pieczątka firmowa wykonawcy)

..... (własnoręczne podpis/y i pieczęcie imienne osoby /osób/ umocowanej/umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

Załącznik nr 6 do SIWZ
PO VII WB 261.2018

miejscowość /data: .....

.....
(pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia którymi dysponuje
lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie zawodowe w latach	Wykształcenie / nr uprawnień zawodowych	Przynależność do OIA i/lub OIIB	Podstawa dysponowania: własne/oddane do dyspozycji
	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					
1.						
2.						
3.						
	KADRA BUDOWY:					
1.						
2.						
3.						
4.						

Wykonawca oświadcza i zapewnia, że osoby skierowane do realizacji przedmiotowego zamówienia spełniają i będą spełniać w trakcie realizacji zamówienia wszystkie wymagania określone w SIWZ.

Uwaga!
Jeżeli wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia oddanych do dyspozycji przez inny podmiot, do wykazu należy dołączyć w szczególności pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy ich do dyspozycji na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli wykonawca pozostaje z osobą w stosunku umowy cywilno - prawnej wpisuje własna.

Data: .....

..... (pieczątka firmowa wykonawcy)

..... (własnoręczne podpis/y i pieczęcie imienne osoby /osób/ umocowanej/umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

Załącznik nr 7 do SIWZ
PO VII WB 261.5.2018

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: **„Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy"** zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie **„zaprojektuj i wybuduj"**.

I. Dane liczbowe zadania:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej z funkcją podgrzewania (remont istniejącej instalacji wentylacji mechanicznej), docieplenie stropu i ścian szczytowych poddasza wełną mineralną i/lub metodą wdmuchiwania oraz wymiana opraw oświetleniowych w budynku wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, zlokalizowanym przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy na działkach o nr ewid. 311/3, 325/1 i 325/2 obr. 1 w Dębicy, w trybie „zaprojektuj i wybuduj".

Powierzchnia zabudowy	– 443,75 m^2
Chodniki, place utwardzone	– 480,75 m^2
Zieleń	– 286,50 m^2
Powierzchnia całkowita netto	– 610,38 m^2
Kubatura netto	– 1 843,22 m^2
Powierzchnia całkowita brutto	– 892,78 m^2
Kubatura brutto	– 2 658,20 m^2
Powierzchnia użytkowa	– 649,14 m^2

Zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV) przedmiot zamówienia obejmuje zakres określony kodami:
71.00.00.00-8 /Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne/
71.32.00.00-7 /Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania/
45.33.12.10-1 /Instalowanie wentylacji/
45.00.00.00-7 /Roboty budowlane/
31.52.00.00-7 /Lampy i oprawy oświetleniowe/

II. Zakres rzeczowy:

1. Przedmiotem zamówienia realizowanego w trybie „zaprojektuj i wybuduj" jest opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych w następujących zakresach:
   1) Instalacje sanitarne:
      a) rozbiórki i demontaże urządzeń i przewodów istniejącej wentylacji mechanicznej,
      b) wywóz i utylizacja materiałów i urządzeń pochodzących z demontażu i rozbiórki,
      c) remont i uruchomienie wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej z funkcją podgrzewania.
   2) Instalacje elektryczne:
      a) zasilanie wentylacji mechanicznej,
      b) wymiana opraw oświetleniowych w budynku – dobór zostanie dokonany z uwzględnieniem wymaganego normowego natężenia oświetlenia dla pomieszczeń i stanowisk pracy w biurach wg PN-EN 12464-1:2004: *Światło i oświetlenie*,

c) wywóz i utylizacja elektrośmieci w postaci opraw oświetleniowych i źródeł światła (świetlówek).

3) AKPiA wentylacji,

4) Branża budowlana:

a) niezbędne roboty rozbiórkowe,
b) wykonanie pomostów roboczych na poddaszu budynku opartych na istniejącej konstrukcji stalowej dachu,
c) zabudowy i obudowy kanałów wentylacji mechanicznej płytami gipsowo – kartonowymi na systemowej konstrukcji nośnej,
d) zabezpieczenie przejść kanałów wentylacyjnych przez przegrody budowlane,
e) docieplenie stropu i ścian szczytowych poddasza wełną mineralną i/lub metodą wdmuchiwania (grubość izolacji zgodną z obowiązującymi normami określi wykonawca w opracowanym projekcie wykonawczym),
f) naprawa uszkodzeń i ubytków powstałych w trakcie realizacji zadania,
g) malowanie wszystkich pomieszczeń (kolor biały i kolory pastelowe),
h) wymiana zabrudzonych przez gryzonia płyt sufitu podwieszonego na czyste,
i) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki w tym zniszczona przez gryzonia istniejąca izolacja poddasza z wełny mineralnej,
j) remont pomieszczenia na wymiennik ciepła.

2. Projekt wykonawczy winien zostać opracowany przez wykonawcę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności:

1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.),
2) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)
3) ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 r. *o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (tj. Dz. U. z 2018 poz. 419 z późn. zm.),
4) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego* (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.),
5) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

3. Projekt wykonawczy, o którym mowa powyżej winien uwzględniać pełną specyfikę zamawianych robót, wszelkie rysunki i opisy oraz wymagane prawem opinie i uzgodnienia, jeżeli przepisy prawa tego wymagają.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji architektoniczno – konstrukcyjnej w niezbędnym zakresie umożliwiającym wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej,

5. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i złożenia w imieniu zamawiającego do odpowiedniego organu administracji architektoniczno – budowlanej zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia i nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę, jeżeli przepisy prawa tego wymagają.

6. Projekt wykonawczy, o którym mowa powyżej, sporządzony zostanie w wersji papierowej i dostarczony zamawiającemu w dwóch (2) kompletnych egzemplarzach oraz zaopatrzony w pisemne oświadczenie, że został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, normami i że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

7. Wykonawca dostarczy także zamawiającemu jeden egzemplarz projektu wykonawczego w wersji elektronicznej na płycie CD (wszystkie pliki zapisane w formacie „pdf").

8. Wykonawca oświadcza, że przenosi nieodpłatnie na zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy opracowanej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia.

9. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszego zamówienia, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („Prawa Autorskie").

10. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, bez konieczności składania przez Wykonawcę odrębnego oświadczenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez dodatkowego wynagrodzenia, na następujących polach eksploatacji:
    1) wielokrotna realizacja na podstawie dokumentacji określonej w niej inwestycji
    2) zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskietki, CD-romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetooptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
    3) wprowadzanie do pamięci komputera,
    4) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie i w innej sieci komputerowej,
    5) wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
    6) wykorzystanie do postępowania o udzielenie zamówienia na realizacje przedmiotu objętego projektem, przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa,
    7) dokonywanie przez Zamawiającego dowolnych zmian w dokumentacji projektowej według potrzeb Zamawiającego

11. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich Praw Autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców, lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie Prawa Autorskie.

12. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu Praw Autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.

13. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

14. Prace wykonywane będą w czynnym obiekcie biurowym Prokuratury Rejonowej w Dębicy, którego funkcjonowanie poza obszarem robót nie będzie i nie może być ograniczane. Wykonawca na bieżąco będzie uzgadniał ze wskazanym w umowie przedstawicielem zamawiającego harmonogram prowadzenia robót oraz ustalał udostępnianie mu poszczególnych pomieszczeń.

15. Wykonawca przewidzi w zakresie i kosztach robót przygotowanie pomieszczeń do remontu poprzez zabezpieczenie mebli, a w razie konieczności wyniesienie ich z pomieszczenia oraz wniesienie, a także zabezpieczenie podłóg, okien i wyposażenia jak też przywrócenie pomieszczeń po wykonaniu w nich

prac remontowych do stanu z przed przekazania ich do realizacji przedmiotu zamówienia (stanu z przed przekazania frontu robót).

16. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie, najpóźniej na dzień rozpoczęcia wykonywania robót budowlano - instalacyjnych, do opracowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót. Harmonogram robót należy wykonać przy zachowaniu 2-tygodniowego cyklu realizacji przedmiotu umowy.

17. Z uwagi na okoliczność, że prace będące przedmiotem niniejszego zamówienia realizowane będą w czynnym obiekcie biurowym, wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia miejsc objętych robotami budowlanymi celem umożliwienia funkcjonowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, a w szczególności zabezpieczenia zdrowia i życia osób przebywających wokół wydzielonego terenu robót budowlanych.

18. Termin wykonywania głośnych i uciążliwych prac w budynku będzie każdorazowo uzgadniany ze wskazanym w umowie przedstawicielem Prokuratury Rejonowej w Dębicy.

19. Wykonawca zapewnia na czas prowadzenia robót przestrzeganie warunków bezpieczeństwa na terenie objętym pracami, utrzymywanie go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składowanie w miejscach wyznaczonych wszelkich urządzeń pomocniczych, sprzętu i materiałów. Materiały pochodzące z demontażu winny być usuwane na bieżąco z terenu prowadzonych prac i wywożone do utylizacji. Składowanie materiałów przeznaczonych do wbudowania winno być ograniczone do niezbędnego minimum. Postój samochodów wykonawcy na terenie posesji zamawiającego będzie ograniczany wyłącznie na czas załadunku i wyładunku po wcześniejszym zgłoszeniu osobom upoważnionym wskazanym w treści umowy.

20. Roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia winny zostać wykonane zgodnie z opracowanym i uzgodnionym branżowo projektem wykonawczym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, wytycznymi i wszelkimi zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji zadania.

21. Z uwagi na fakt, że prace wykonywane będą w czynnym obiekcie biurowym prokuratury, wykonawca przystępując do wykonania robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zobowiązany jest w szczególności do:

    1) należytego zabezpieczenia terenu na którym prowadzone są prace zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, utrzymanie terenu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, utrzymanie należytego porządku na trasie prowadzonych robót,

       Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za teren prowadzonych robót od chwili rozpoczęcia ich realizacji do czasu odbioru końcowego przedmiotu przez zamawiającego.

    2) uzyskania zgody właściwego organu na ewentualne czasowe zajęcia pasa drogowego i/lub chodników – koszty ewentualnego zajęcia pasa drogowego i/lub chodników należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym,

    3) wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i ppoż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież – wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane nie przestrzeganiem przez jego pracowników przepisów bhp i ppoż.,

    4) zapewnienia nadzoru technicznego nad realizowanymi robotami oraz nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy,

    5) zatrudnienia do kierowania robotami kadry inżynieryjno – technicznej posiadającej przewidziane prawem uprawnienia i zezwolenia,

    6) koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców, w przypadku gdy część robót zostanie zlecona podmiotom trzecim – wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo

wszystkich osób pracujących przy realizacji zamówienia i jest zobowiązany do egzekwowania prawa od wszystkich uczestników procesu budowlanego,

7) przekazania zrealizowanego przedmiotu zamówienia zamawiającemu,
8) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności aprobat i atestów na wbudowane materiały i urządzenia, świadectw jakości, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów lub deklaracji własności materiałów (deklaracji zgodności z obowiązującymi normami), sporządzonych w języku polskim instrukcji obsługi, konserwacji, eksploatacji lub użytkowania zastosowanych urządzeń, protokołów prób i pomiarów oraz przekazanie ich zamawiającemu przy odbiorze końcowym,
9) pokrycia kosztów płatnych prób, badań, odbiorów technicznych i uruchomienia pracy urządzeń pozostających w związku z realizacją przedmiotu zamówienia,
10) opracowania (wykonania) własnym staraniem i na własny koszt kompletnej dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszelkie ewentualne zmiany wprowadzone w trakcie realizacji oraz skompletowanie dokumentów odbiorowych i przekazanie ich zamawiającemu na dzień zgłoszenia gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego,
11) całkowitego uporządkowania terenów, na których prowadzone były prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia jak też innych zajętych lub użytkowanych przez wykonawcę,
12) w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części, do ich naprawy i doprowadzenie do stanu poprzedniego.
13) pokrycie ewentualnych szkód wyrządzonych z jego winy w trakcie realizacji przedmiotu umowy użytkownikom sąsiadujących posesji.

22. Zastosowane przez wykonawcę materiały i wyroby, winny odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w szczególności określonych w:

1) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo Budowlane* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
2) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o wyrobach budowlanych* (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.),
3) ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. *o systemie oceny zgodności* (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1226 z późn. zm.).

23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w miejscach realizowanych robót w związku z prowadzonymi pracami, jak również za brak odpowiedniego ich zabezpieczenia.

24. Wykonawca na bieżąco będzie usuwał z terenu budowy materiały pochodzące z demontażu, wyburzeń i rozbiórek oraz wywoził je do utylizacji (np. oprawy oświetleniowe, świetlówki, przewody i urządzenia wentylacyjne, wełna mineralna), zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności zasadach określonych w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 21 z późn. zm.). Wykonawca udokumentuje zamawiającemu fakt wywozu i przekazania materiałów porozbiórkowych do utylizacji – potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę kserokopie dowodów przekazania materiałów porozbiórkowych do utylizacji zostaną dołączone do dokumentów odbioru końcowego zadania.

25. Zamawiający będzie wymagał aby wykonawca udzielił minimum 36–miesięcznej rękojmi na wady, liczonej od daty przekazania przedmiotu zamówienia zamawiającemu, na wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach realizacji zamówienia a także minimum 36–miesięcznej gwarancji, liczonej od daty przekazania przedmiotu zamówienia zamawiającemu, na wszystkie urządzenia zainstalowane w ramach realizacji zamówienia. W okresie gwarancji, wykonawca powinien zapewnić wykonywanie przeglądów serwisowych w terminach i zakresach wymaganych przez producentów urządzeń.

Załącznik nr 8 do SIWZ
PO VII WB 261.5.2018

Klauzula informacyjna

W związku z treścią art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, oświadczam, że zostałem poinformowany iż:

1. Administratorem, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa z siedzibą przy ul. Hetmańskiej 45d, 35 – 078 Rzeszów tel. 17 50 61 200, e-mail:sekretariat@rzeszow.po.gov.pl
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Pan Wojciech Pieniążek, tel. 17 50 61 258 e-mail: iod@rzeszow.po.gov.pl
3. Dane osobowe przetwarzane są na podstawie i w celu wykonania umowy.

   - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z realizacją zamówienia publicznego na „Opracowanie projektu wykonawczego i wykonanie robót budowlanych zadania pn.: Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Dębicy zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 2 w Dębicy, w trybie zaprojektuj i wybuduj" sygnatura PO VII WB 261.5.2018;
   - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
   - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
   - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

4. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
   - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
   - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
   - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
   - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
     - nie przysługuje Pani/Panu:
   - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
   - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

5. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Odmowa podania danych osobowych uniemożliwia zawarcie umowy.

.....

(data i podpis wykonawcy)